

Nachbarn 60

Köln, 24. September 2011

Newsletter Nummer 79

Liebe Nachbarn60,

nachfolgend

- 1.) das Protokoll des 32. Nachbarschaftstreffens am 7. September 2011
- 2.) zwei neue Geschäfte „Am Alten Stellwerk 50“
- 3.) Packstation – aktueller Stand
- 4.) 6-minütiger Beitrag "Wohnen in der autofreien Zone" der Deutsche Welle vom 15.9.2011
- 5.) neue Fotos vom Baufortschritt
- 6.) Die Nippes-Universität zu Besuch in der Autofreien Siedlung am 15. Oktober 2011

1.) Protokoll des 32. Nachbarschaftstreffens am 7. September 2011, im Gruppenraum der Villa Stellwerk - Dank an die Protokollantin Angela

Mobilitätszentrale

Es gibt (weiterhin) das Angebot von Bouwfonds (ehemals Kontrola), dass der Verein die Fläche für die Mobilitätszentrale kaufen könne, für 2000€ pro qm, insgesamt ca. 115 TSD für die 55qm. Der Verein Nachbarn60 ist damit finanziell überfordert. Die Mobilitätszentrale für die gesamte Autofreie Siedlung ist auch nicht alleinige Aufgabe des Vereins.

Mögliche Wege: Suche nach Sponsoren, z.B. AXA, GAG, Politik bemühen.

In den Verkaufsprospekten wurde die Siedlung von der Kontrola mit der Mobilitätszentrale beworben. Seitens eines Teilnehmers wurde die Prüfung einer Prospektklage durch einen unabhängigen Sachverständigen angeregt. Im Kaufvertrag mit der AXA könnte es laut Bouwfonds eine auf die Mobilitätszentrale bezogene Vereinbarung geben. Der Verein sucht den Kontakt zu AXA – leider nennt uns die Bouwfonds bislang nicht den Ansprechpartner, somit suchen wir diesen auf eigene Faust.

Weitere Gespräche mit der Stadt Köln, AXA, der GAG und Bouwfonds sind geplant.

Siedlungshausmeister

Bündelung von Hausmeisterdiensten in einen Dienst für die gesamte Siedlung. Wurde nicht weiter besprochen, da niemand aus der entsprechenden Arbeitsgruppe anwesend war.

Bücherwagon

Pavillon: Es werden mehr Bücher gebracht als ausgeliehen werden. Die Arbeitsgruppe benötigt dringend Verstärkung für Einräumen und Verwaltung.

Projekt „Bücherschrank für Draußen“: stockt, wegen der hohen Kosten für Vandalismus-sichere Regale (rund 7.000€ für 400 Bücher).

Mögliche Lösungen: Sponsoren, alte Telefonzelle umbauen

Kontakt: buecherschrank@nachbarn60.de

KiTa und Familienzentrum

Die KiTa hat eröffnet. Das Projekt „Familienzentrum“ wird von der KiTa vermutlich gegen Februar 2012 gestartet. Bis dahin hat der Aufbau der KiTa Vorrang.

Vorschlag: KiTa in den lebendigen Adventskalender einbeziehen, ggf. den großen Siedlungsweihnachtsbaum (für das große Gemeinschaftstreffen am 23. Dezember) auf dem KiTa Gelände aufstellen.

Cambio / CarSharing

Erneut wurde beklagt, dass Cambio trotz diverser Anfragen nicht bereit ist, einen 9-sitzigen Bus in Köln-Nippes vorzuhalten. Der Verein will hierzu erneut Kontakt mit Cambio aufnehmen.

Nachtrag: Antwort von Cambio vom 20.9.2011: „...dass die zu erwartende Auslastung für einen 9-Sitzer an der Station Autofrei viel zu gering wäre. Gerade bei diesen großen Autos ist es außerdem von zentraler Bedeutung, dass sie für alle 10.000 Cambio-Kunden gleich gut zu erreichen sind.

Stünde ein 9-Sitzer an der Station Autofrei, wäre das entweder mit gegen Null tendierender Auslastung unter der Woche verbunden oder einer großen Anzahl verärgerter Nutzer, die dafür nach Nippes gehen müssten.

...Deshalb bleibt es wohl leider erst mal so, dass Ihr für den 9-Sitzer den Weg ins Belgische Viertel auf Euch nehmen müsst.“

ESV Olympia

Durch die Neubausiedlungen gibt es mittlerweile viele neue Sportgruppen, Breitensport, beim ESV.

Kontakt: Werner, Katharina

Vorschlag: ESV in den lebendigen Adventskalender einbeziehen.

Bautätigkeiten

Die Bauarbeiten an der vorletzten Brache, gegenüber vom Kantinenpark haben begonnen. Zunächst wird das große L-förmige Mehrfamilienhaus gebaut, dann das nordöstlich gelegene kleinere Mehrfamilienhaus. Es scheint sich um einen Investor zu handeln, der die Wohnungen (ca 60-80) vermieten wird.

Die Magistrale ist wegen des Baustellenverkehrs gesperrt. Man kann auf den neu eingerichteten parallelen Weg durch den Park an der KiTa vorbei ausweichen.

Die letzte Brache ist dann Baufeld 58, Nähe Parkhaus / Heizzentrale. Dort werden voraussichtlich ca. 20 Eigentumswohnungen entstehen.

Lebender Adventskalender

Auch dieses Jahr wieder. Die Listen werden ab Oktober ausgelegt. Wer sich beteiligen möchte, bitte melden. Es ist geplant, ESV und die KiTa einzubeziehen, siehe oben.

Nachtrag: Die KiTa beteiligt sich am Adventskalender und wird den 7. Dezember 2011 übernehmen – Beginn 18 Uhr.

Auch plant die KiTa am Samstag, den 19. November, ab 11 / 12 Uhr eine Einweihungsfeier, zu der sie alle Nachbarn herzlich einlädt. Weitere Infos folgen noch.

AK Jugend

Der Arbeitskreis will eine „Ideenwerkstatt Nippes“ zum Thema Jugend starten. Es geht um Angebote für Kinder, Jugendlichen in ganz Nippes, nicht nur um die Autofreie Siedlung. Vorschlag: das Thema beim nächsten Nachbarschaftstreffen vorstellen. Dazu dann auch die Bezirksjugendpflegerin einladen.
Kontakt: Werner, Katharina, Dirk

2.) zwei neue Geschäfte „Am Alten Stellwerk 50“

Am 10. September wurden die beiden neuen Geschäfte im Rahmen eines Siedlungsfestes eröffnet.

Hier eine Kurzvorstellung der beiden neuen Geschäfte:

- *Der Speisewagen* begrüßt Sie mit frischen Backwaren, Lebensmitteln, Bioprodukten, einem Cafe und einem Kiosk. Jung und Alt sollen sich hier wohlfühlen. Es ist für Jeden etwas dabei. Wir freuen uns auf Sie. Inhaber: Markus Gassen.



- *Die Praxis für Physiotherapie und Feldenkrais - Jens Meyer:*
Das Angebot der Praxis reicht von klassischen Methoden der Physiotherapie über Feldenkrais bis hin zu beratenden, präventiven Methoden. Gerne beantwortet Jens Fragen unter folgender Telefonnummer: 29930064.



3.) Packstation – aktueller Stand

Im August fand eine Besichtigung verschiedener möglicher Standorte seitens Deutsche Post, Stadt, Bouwfonds und Nachbarschaftsverein statt. Dabei wurde ein Standort im Eingangsbereich der Autofreien Siedlung an der Kempener Straße favorisiert. Mittlerweile – Stand Ende September - prüft die Deutsche Post jedoch eine größere Station im Bereich Simon-Meister-Straße / Kempener Straße.

4.) 6-minütiger Beitrag "Wohnen in der autofreien Zone" der Deutsche Welle vom 15.9.2011

Deutsche Welle Links:

Online-Artikel über die autofreie Siedlung: <http://www.dw-world.de/dw/article/0,,6515137,00.html>

Auch auf Englisch: <http://www.dw-world.de/dw/article/0,,15389449,00.html>

Und hier zum Hören und Runterladen:

http://mediacenter.dw-world.de/german/audio/#!/259937/Autos_m%C3%BCssen_drau%C3%9Fen_bleiben

5.) neue Fotos vom Baufortschritt

Auf www.nachbarn60.de können unter der Rubrik *Fotogalerien* betrachtet werden: Die Fotos vom Baufortschritt im 3. Quartal 2011 zeigen den Beginn der Baumaßnahmen in der Siedlungsmitte (Baufelder 38, 39 und 40)

6.) Die Nippes-Universität zu Besuch in der Autofreien Siedlung am 15. Oktober 2011

"Warum soll denn bloß das Wörtchen 'soll' schon verbale Gewalt sein?"

Einblicke in die Gewaltfreie Kommunikation (M. Rosenberg): Yan-Christoph Pelz, Samstag, 15.10.2011, 11-12 Uhr, im Gruppenraum der Villa Stellwerk.

Viele Grüße

Der Vorstand von Nachbarn60 e.V.